新設住宅着工戸数　速報（令和8年9月分）

令和 8.10.30

年次月別	総数	利用関係別				資金別		木造住宅		木造内訳		
		持家	分譲	貸家	給与	民間資金	公的資金	戸数	木造率	在来軸組	プレハブ	2×4
2012年（H24）	882,797	311,589	246,810	318,521	5,877	765,704	117,093	486,756	55.1	364,092	15,117	107,487
2013年（H25）	980,025	354,772	263,931	356,263	5,059	864,411	115,614	549,971	56.1	412,892	16,968	120,111
2014年（H26）	892,261	285,270	237,428	362,191	7,372	792,283	99,978	489,463	54.9	362,994	14,966	111,503
2015年（H27）	909,299	283,366	241,201	378,718	6,014	806,400	102,899	504,318	55.5	375,357	14,344	114,617
2016年（H28）	967,237	292,287	250,532	418,543	5,875	861,669	105,568	546,336	56.5	408,632	13,991	123,713
2017年（H29）	964,641	284,283	255,191	419,397	5,770	866,552	98,089	545,366	56.5	412,004	13,303	120,059
2018年（H30）	942,370	283,235	255,263	396,404	7,468	842,197	100,173	539,394	57.2	409,873	12,533	116,988
2019年（R01）	905,123	288,738	267,696	342,289	6,400	809,933	95,190	523,319	57.8	401,583	12,111	109,625
2020年（R02）	815,340	261,088	240,268	306,753	7,231	734,987	80,353	469,295	57.6	365,464	10,822	93,009
2021年（R03）	856,484	285,575	243,944	321,376	5,589	779,374	77,110	502,330	58.7	395,803	10,509	96,018
2022年（R04）	859,529	253,287	255,487	345,080	5,675	783,892	75,637	477,883	55.6	376,506	10,144	91,233
2023年（R05）	819,623	224,352	246,299	343,894	5,078	748,913	70,710	454,427	55.4	353,306	10,329	90,792
2024年（R06）	792,098	218,132	225,309	342,044	6,613	730,782	61,316	452,229	57.1	346,463	10,671	95,095
2025年（R07）	740,667	201,285	208,169	324,991	6,222	673,222	67,445	433,974	58.6	331,842	10,620	91,512
2025年　8月	60,275	17,532	15,819	26,585	339	55,545	4,730	37,046	61.5	28,345	909	7,792
9月	63,570	18,273	16,428	28,494	375	57,865	5,705	40,060	63.0	30,034	993	9,033
10月	71,871	18,081	22,480	30,771	539	65,256	6,615	40,597	56.5	31,024	905	8,668
11月	59,524	17,901	16,103	25,253	267	54,496	5,028	37,708	63.3	29,819	839	7,050
12月	62,118	17,496	18,522	25,518	582	56,730	5,388	37,539	60.4	29,316	867	7,356
2026年　1月	55,898	14,418	17,035	24,032	413	51,252	4,646	32,986	59.0	25,294	678	7,014
2月	57,630	15,501	16,613	25,042	474	52,519	5,111	34,341	59.6	26,567	785	6,989
3月	63,495	16,659	18,530	27,678	628	57,035	6,460	37,883	59.7	28,970	810	8,103
4月	62,569	16,296	16,702	29,265	306	56,206	6,363	36,559	58.4	27,763	819	7,977
5月	57,877	15,708	16,600	25,175	394	52,929	4,948	34,645	59.9	27,284	808	6,553
6月	66,344	18,553	17,211	30,253	327	60,447	5,897	39,407	59.4	31,278	948	7,181
7月	66,439	17,730	18,208	30,164	337	61,168	5,271	39,547	59.5	30,851	977	7,719
8月	63,974	17,713	16,838	28,309	1,114	58,667	5,307	39,392	61.6	30,694	974	7,724
9月	61,826	17,648	15,688	28,046	444	57,151	4,675	40,985	66.3	31,131	856	8,998
対前月比（%）	96.6	99.6	93.2	99.1	39.9	97.4	88.1	104.0	107.7	101.4	87.9	116.5
対前年同月比（%）	97.3	96.6	95.5	98.4	118.4	98.8	81.9	102.3	105.2	103.7	86.2	99.6
25.1～当月計	547,154	147,807	151,064	243,449	4,834	496,740	50,414	318,130	58.1	241,683	8,009	68,438
26.1～当月計	556,052	150,226	153,425	247,964	4,437	507,374	48,678	335,745	60.4	259,832	7,655	68,258
当月計前年比	101.6	101.6	101.6	101.9	91.8	102.1	96.6	105.5	103.8	107.5	95.6	99.7

出典：国土交通省「建築着工統計調査報告」（注）赤字は遡って訂正