

平成30年度 長期優良住宅化リフォーム推進事業に関する説明会の資料について

平成30年4月16日（月）13:30～16:30、ベルサール渋谷ファースト2階ホールにおいて、表記の説明会が開催されました。

当日の資料の情報をお知らせいたします。住宅の性能規定化、品確法、省エネ化、各種支援措置等により、住宅産業の担い手が変化してきています。特に、今まで、元請をしていた工務店等が下請になると、木材の調達が既存のルートからはできなくなることも想定され、木材の生産・流通構造が大きく変化することが懸念されます。

したがって、このような状況の変化を見通した上で、各木材事業者毎に対策をたてておかないと、事業の存続に大きな影響が生じてくると思われます。大量の資料ですが、ポイントは、配布資料1と2になりますので熟読されるようお奨めします。何か疑問点等ありましたら当方までご連絡願います。

**平成30年度 長期優良住宅化リフォーム推進事業に関する説明会**

<プログラム>

13:30	開 会
13:30	制度概要、事例集について 国土交通省住宅局住宅生産課
14:25	評価基準について 長期優良住宅化リフォーム推進事業評価室事務局
14:50	休 憩
15:00	提案型のテーマ、応募方法について 長期優良住宅化リフォーム推進事業評価室事務局
15:20	交付申請等の手続きについて 長期優良住宅化リフォーム推進事業実施支援室
16:05	フラット35 リノベについて 住宅金融支援機構
16:15	質疑応答
16:30	閉 会

日 時 平成30年4月16日（月）13:30～16:30  
場 所 ベルサール渋谷ファースト 2階ホール

[配布資料]

資料1 平成30年度長期優良住宅化リフォーム推進事業に関する説明会資料

[http://h30.choki-reform.com/doc/summary\\_doc\\_all.pdf](http://h30.choki-reform.com/doc/summary_doc_all.pdf)

資料2 平成30年度長期優良住宅化リフォーム推進事業 事例集

[http://h30.choki-reform.com/doc/working\\_ex\\_all.pdf](http://h30.choki-reform.com/doc/working_ex_all.pdf)

資料3 フラット35リノベ説明資料（注：資料の代わりに支援機構の情報です。）

<https://www.flat35.com/loan/reno/index.html>

参考1 平成30年度長期優良住宅化リフォーム推進事業募集要領  
（事前採択タイプ(提案型)）

[http://h30.choki-reform.com/doc/rec\\_koubo\\_t\\_h30.pdf](http://h30.choki-reform.com/doc/rec_koubo_t_h30.pdf)

参考2 平成30年度長期優良住宅化リフォーム推進事業募集要領  
（事前採択タイプ(安心R住宅)）

[http://h30.choki-reform.com/doc/rec\\_koubo\\_a\\_h30.pdf](http://h30.choki-reform.com/doc/rec_koubo_a_h30.pdf)

参考3 平成30年度長期優良住宅化リフォーム推進事業補助金交付申請等マニュアル

[http://www.choki-r-shien.com/h30/koufusinsei/data/h30\\_manyuaru\\_ver1\\_180410.pdf](http://www.choki-r-shien.com/h30/koufusinsei/data/h30_manyuaru_ver1_180410.pdf)

同上の交付申請等「別表－6単価積上方式に係る補助対象工事の単価」の考え方

[http://www.choki-r-shien.com/h30/koufusinsei/data/h30\\_beppyou6hosoku\\_ver1\\_180410.pdf](http://www.choki-r-shien.com/h30/koufusinsei/data/h30_beppyou6hosoku_ver1_180410.pdf)

平成30年度長期優良住宅化リフォーム推進事業補助金交付規程

[http://www.choki-r-shien.com/h30/koufusinsei/data/h30\\_koufukitei.pdf](http://www.choki-r-shien.com/h30/koufusinsei/data/h30_koufukitei.pdf)

長期優良住宅化リフォーム推進事業補助金交付要綱

[http://www.choki-r-shien.com/h30/koufusinsei/data/h30\\_koufuyoukou.pdf](http://www.choki-r-shien.com/h30/koufusinsei/data/h30_koufuyoukou.pdf)

参考4 平成30年度長期優良住宅化リフォーム推進事業住宅性能に係る評価基準

[http://h30.choki-reform.com/doc/val\\_basis\\_koubo\\_h30.pdf](http://h30.choki-reform.com/doc/val_basis_koubo_h30.pdf)

参考5 平成30年度長期優良住宅化リフォーム推進事業三世帯同居対応改修工事の内容

[http://h30.choki-reform.com/doc/three\\_households\\_h30.pdf](http://h30.choki-reform.com/doc/three_households_h30.pdf)

参考6 長期優良住宅化リフォーム推進事業消費者向けパンフレット

[http://h30.choki-reform.com/doc/overview\\_koubo\\_h30.pdf](http://h30.choki-reform.com/doc/overview_koubo_h30.pdf)

参考7 長期優良住宅認定制度の概要について(増築.改築版)

[https://www.hyoukakyukai.or.jp/download/pdf/chouki\\_zoukai\\_2017.pdf](https://www.hyoukakyukai.or.jp/download/pdf/chouki_zoukai_2017.pdf)

参考8 住宅リフォーム事業者団体登録制度

<http://www.j-reform.com/dantai/index.html>

参考9 まんがでわかる!安心R住宅

<http://www.mlit.go.jp/common/001215761.pdf>

参考10 住宅履歴情報について（注：リーフレットの代わりに国土交通省の情報です。）

[http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku\\_house\\_tk4\\_000001.html](http://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk4_000001.html)

参考11 フラット35リノベパンフレット

<https://www.flat35.com/files/300317007.pdf>